

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN BAYAMÓN

Septiembre 2009

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO BAYAMÓN



CENTRO DE ESTUDIANTES

DISEÑADOR:	ARQ. LUIS GUTIERREZ
COORDINADOR:	ING. BEAUCHAMP
CONTRATISTA:	FCO. LEVY, HIJO
INSPECCIÓN:	ING. CARLOS MARTINEZ
INVERSIÓN TOTAL:	\$20,050,000.00
FINANCIAMIENTO:	PMP
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE MARZO DE 2006

DESCRIPCIÓN: Este edificio provee áreas de servicio para los estudiantes tales como salones de entretenimiento y cafetería entre otros. En el quinto piso de este edificio será ocupado por oficinas administrativas.



MEJORAS AL EDIFICIO 200 (IMPERMEABILIZACIÓN)

DISEÑADOR: OFICINA DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COORDINADOR: OMAR TORRES RIVERA

CONTRATISTA: XPERT ROOFING & MAINTENANCE, INC.

INSPECTOR: AVID CONSULTING ENGINEERS, INC.

INVERSIÓN TOTAL: \$250,962.50

FINANCIAMIENTO: PEE

FECHA DE TERMINACIÓN: 8 DE JULIO DE 2006

DESCRIPCIÓN: Para el proyecto se realizaron tareas de reemplazo del sistema de impermeabilización existente, mejoras al "metal deck" (parches) y la instalación de un sistema doble de membranas de asfalto modificado en el edificio 200.



INFRAESTRUCTURA EDIF. CENTRO DE ESTUDIANTES

COORDINADOR: ING. RENÉ BEAUCHAMP
CONTRATISTA: Services & Solutions Corp.
INSPECTOR: Ofic. Sistemas de Información de Bayamón
INVERSIÓN TOTAL: \$14,779,00
FINANCIAMIENTO: PMP
FECHA DE TERMINACIÓN: 24 de julio de 2006

DESCRIPCIÓN:

Este Proyecto consistió en proveer la infraestructura de data y telefonía para el Centro de Estudiantes /Administración de Bayamón, integrando el cableado con el Centro de Cómputos y el Cuadro Telefónico Central de la Institución.



MEJORAS A LOS EDIFICIOS 500, 100, 300 y 600 (IMPERMEABILIZACIÓN)

DISEÑADOR: OFICINA DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
COORDINADOR: OMAR TORRES RIVERA
CONTRATISTA: ALL COATING MANAGEMENT, CORP
INSPECTOR: AVID CONSULTING ENGINEERS, INC.
INVERSIÓN TOTAL: \$ 756,089.00
FINANCIAMIENTO: PEE
FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2006

DESCRIPCIÓN: Reemplazo del sistema de impermeabilización de los edificios 500, 100, 300 y 600. Este proyecto incluyó mejoras a los techos de los edificios, 100, 300, 500 y 600 reemplazando los sistemas de impermeabilización de cada edificio al igual que en el edificio 200.



MEJORAS SISTEMA DE ENFRIAMIENTO CENTRAL

DISEÑADOR: PEDRO MEDINA VILLANUEVA, INGENIERO
CONTRATISTA: COMFORT SYSTEMS USA PUERTO RICO INC.
INSPECTOR: AC CONTRATORS & CONSULTANTS, INC.
INVERSIÓN TOTAL: \$2,835,691.61
FINANCIAMIENTO: PEE
FECHA DE TERMINACIÓN: 27 DE AGOSTO DE 2008

DESCRIPCIÓN: El nuevo sistema de enfriamiento proyecta generar economías en consumo de energía. A su vez, se actualizaron los sistemas modernos para poder atender de una manera más eficiente las posibles reparaciones usuales que surgen en dichos sistemas